

BULLETIN D'INFORMATIONS

Édité par la mairie d'Évran, imprimé par nos soins.

Directeur de publication : M. Patrice Gautier



Évran, labellisée Terre de jeux 2024

En 2024, la France accueillera le monde à l'occasion des Jeux Olympiques et Paralympiques. Terre de Jeux 2024 est un label destiné à tous les territoires quels que soient leur taille ou leurs moyens. À cette occasion, Évran a souhaité s'engager dans cette action afin de promouvoir le sport dans ses différentes composantes. Un événement sera organisé par le service jeunesse, le foyer Beaumanoir, l'Office des Sports et des Loisirs du Pays d'Évran et des partenaires, à la salle omnisport d'Évran durant les vacances scolaires d'avril 2022.



La bière "Carabo" en vente sur le marché !



La Brasserie Carabo, installée depuis août 2021 à Saint-Judoce, propose une gamme de bières variées, en bouteille de 33cl et de 75cl. Déjà présente dans les commerces d'Évran, venez les retrouver tous les deuxièmes samedis du mois sur le Marché des Producteurs ainsi qu'au Marché de Noël (le vendredi 17 décembre), où vous y découvrirez différentes bières !

Pour toutes commandes, contactez le 06 71 03 06 70 ou par mail contact@brasseriecarabo.fr - Suivez les actualités sur Facebook : Brasserie Carabo.

Budget participatif

Dinan Agglomération invite les citoyens à participer au budget participatif :

200 000€ sont dédiés à la réalisation de projets proposés par les habitants. Jusqu'au 31 décembre, soumettez vos idées via les urnes disponibles en mairie soit en ligne budget-participatif.dinan-agglomeration.fr.

Chantier bloc sanitaire du port

Interruption du chantier de la construction du nouveau bloc sanitaire au port :

Ce chantier devait initialement se terminer en décembre 2021. Le 22 octobre, la municipalité a décidé de suspendre le chantier en raison d'une non-conformité majeure dans la construction. Le chantier reprendra dès que possible.

Le p'tit café des aidants

Les CCAS des communes d'Évran, de La Vicomté-sur-Rance, des Champs Géaux, de Pleudihen-sur-Rance et de Saint-Hélen s'associent à celui de Lanvallay pour organiser un dispositif de soutien aux aidants. Organisé depuis plusieurs années à Lanvallay, le P'tit Café des Aidants est gratuit et ouvert à tous, quels que soient l'âge et la maladie de la personne accompagnée. C'est un lieu d'écoute, d'information et d'échanges. Animé par une psychologue clinicienne, il a lieu un lundi par mois de 14h à 16h dans les locaux de la bibliothèque de Lanvallay. Les prochains auront lieu le 8 novembre et le 6 décembre.

Pour tout renseignement, contactez la mairie de Lanvallay : 02 96 39 15 06 / accueil@lanvallay.fr

P'tit
Café
DES
AIDANTS



Ressource
Écoute
Convivialité

Animé par une
psychologue

Ouvert un lundi par mois
de 14h00 à 16h00
Bibliothèque de Lanvallay

Proche aidant : soutenir, guider
un proche en situation de dépendance...

GRATUIT

1^{er} contact individuel
02 96 39 15 06
ccas@lanvallay.fr

LES TRAVAUX DE LA PREMIÈRE TRANCHE DES

Le lancement de ces travaux concrétise l'aboutissement d'un projet engagé dès 2018 avec la définition d'une stratégie « Evran 2030 », et la sélection de la commune d'Evran dans le cadre de l'appel à projet régional « dynamisme des centres villes et bourgs ruraux ».

L'enjeu majeur de ce programme est de requalifier le cœur de bourg, renforcer l'attractivité du bourg, et confirmer l'engagement de la mairie vers une transition énergétique écologique.

3 opérations sont concernées :

- Redéfinition des espaces publics du centre bourg et valorisation du cadre de vie des habitants
- Installation d'un réseau de chaleur et d'une chaufferie bois pour le chauffage de plusieurs bâtiments publics (école Jules Verne, mairie, restaurant scolaire).
- Acquisition, démolition et dépollution de l'ancienne supérette, via un portage par l'Établissement Public Foncier de Bretagne.

Les grands axes de ces nouveaux aménagements

- Reconnecter la place du marché avec la place Jean Perrin et les commerces de la rue principale.
- **Aménager sur la place du marché un espace public** végétalisé, sécurisé et convivial tout en réorganisant le stationnement.
- **Dépolluer et reconvertir le site de l'ancienne supérette** et si possible conserver l'ancienne charpente métallique pour aménager une halle couverte,
- **Redonner un caractère de « rue » aux axes principaux** - Apaiser et sécuriser les circulations, favoriser les déplacements doux.
- **Créer une aire de stationnement voitures/2 roues** d'une quinzaine de places sur le boulevard Gaultier.
- **Créer un réseau de chaleur et une chaudière collective en bois déchiqueté d'origine locale** afin d'alimenter en énergie renouvelable l'école Jules Verne, la mairie et la cantine, actuellement chauffées en énergies fossiles.
- **Définir un projet exemplaire du point de vue développement durable** (sobriété des aménagements, augmentation des espaces végétalisés...).

Partenaires du projet

- Etat / DDTM
- Région Bretagne
- Conseil départemental 22
- Dinan Agglomération
- Etablissement Public Foncier Bretagne
- Bruded
- CAUE
- Pilotage mairie : Caroline Gaignot, adjointe, Pierre-Louis Meinvielle, chargé de mission

Collectif Habitants Acteurs

Constitué de 25 personnes volontaires, il est associé à la conception du projet d'aménagement. Le Collectif prendra part au déroulement des travaux, notamment dans le cadre de la conception de panneaux d'information, de chantiers participatifs.... Ainsi qu'à son évaluation en fin de travaux.

Espaces Publics Centre-Bourg

À l'occasion des travaux de réaménagement des espaces publics et de réfection de la voirie, la municipalité a demandé la réalisation d'un bilan complet de l'état des réseaux d'eau potable, eaux pluviales, eaux usées, électricité et télécom de ce périmètre. Ce bilan, effectué en 2021 par les prestataires en charge de la maintenance et du renouvellement de ces réseaux, a montré la nécessité de réaliser certains travaux de mise aux normes.

Cela permettra de regrouper toutes les interventions, pour limiter au maximum les nuisances pour les riverains et les usagers du bourg, et ne pas avoir à réintervenir sur les réseaux dans les prochaines années. Une sectorisation des interventions a été privilégiée. Ce phasage permettra d'intervenir sur des zones assez réduites et de réduire ainsi les perturbations en termes de circulation et d'accès aux commerces et services.

Périmètre Tranche Ferme

17 500 m²

D2 (rue Beaumanoir, place Jean Perrin, rue de la Libération), rue de la Mairie, place du marché, Bd E. Gaultier, rue des Ecoles.

4 tronçons sont prévus :

1. Bd Gaultier-rue des Ecoles-place du marché-rue de la Mairie
2. Rue de la Libération (entre le carrefour de la rue de la mairie et l'ex-supérette)
3. Place Jean Perrin et rue Jean de Beaumanoir (jusqu'à la rue Haute Rive)
4. Rue Jean de Beaumanoir (du pont de l'écluse à la rue Haute Rive)

Les travaux sur les réseaux débuteront en novembre 2021 à partir du boulevard Gaultier. Ils seront réalisés progressivement sur chaque secteur. Les travaux de voirie et d'aménagement devraient débuter en avril 2022 pour s'achever en juillet 2022. Le planning précis des travaux sera établi avec l'entreprise Eiffage et les prestataires réseaux dans les prochaines semaines et vous sera communiqué dans le bulletin municipal de décembre.

Une réunion de présentation de ce planning affiné sera organisée avant la fin de l'année avec les riverains et les commerces/services impactés par ces travaux. Nous vous communiquons d'ores et déjà un planning prévisionnel (page 6) qui vous permet d'appréhender les zones et périodes concernées par les travaux.

L'entreprise EIFFAGE vient d'être sélectionnée pour réaliser les travaux de voirie et d'aménagement de la tranche ferme.

Marché : 881 997.85 € HT (< estimation initiale des travaux : 1 023 000 € ht).

Connue de l'équipe de maîtrise d'œuvre (De Crevoisier / Quarta), cette entreprise a montré une bonne compréhension du projet et de ses enjeux :

- limitation au maximum des interventions en route barrée, l'essentiel des travaux se faisant avec le maintien d'une circulation alternée,
- phasage des travaux en 4 tronçons pour réduire la durée des nuisances,
- homme-traffic affecté à la gestion des entrées et sorties des écoles pour gérer au mieux la circulation et la sécurisation des enfants.



Prestataires espaces publics

- Maîtrise d'œuvre : architecte-urbaniste R. de Crevoisier, bureau d'études VRD Quarta
- Eau potable et assainissement : Dinan Agglomération
- Eaux pluviales : Eiffage
- Électricité : SDE22 - STE
- Télécom : Orange
- Fibre : Mégalis Bretagne
- Voirie-aménagements : Eiffage

Budget prévisionnel tranche ferme

DEPENSES HT		RECETTES HT	
Voierie-aménagements	881 997 €	Département 22	42 000 €
Maîtrise d'œuvre-CT	57 000 €	Dinan Agglo	35 000 €
Relevés-diagnostic enrobés	6 900 €	Région Bretagne	450 000 €
SDE	155 188 €	DSIL 2021 – Etat	169 001 €
		DETR	A confirmer
		Commune	37% 412 083 €
TOTAL	1 108 085 €		1 108 085 €
Coût moyen/m2 HT : 50 € /m2 (aménagement) / 63 € /m2 (toutes dépenses)			

Chaufferie bois et réseau de chaleur

2ème opération de l'appel à projet régional, une chaufferie alimentée en bois énergie va être installée à droite du bâtiment Jules Verne (à l'emplacement de l'actuelle serre municipale). Elle alimentera en énergie renouvelable, via un réseau de chaleur, 3 bâtiments publics aujourd'hui alimentés en énergie fossile : le bâtiment Jules Verne, la mairie et le restaurant scolaire.

Le bureau d'études VRD Quarta intervient à la fois sur l'opération d'aménagement des espaces publics et la création du réseau de chaleur et de la chaufferie. Cela facilitera l'harmonisation des interventions sur ces 2 opérations. Ainsi, l'entreprise Eiffage, chargée des aménagements publics du centre-bourg, réalisera également le réseau de chaleur de la chaufferie.

Les travaux du réseau de chaleur sur le boulevard Gaultier débuteront en avril 2022 pour une durée globale de 5 mois. La mise en route de la chaufferie est prévue en octobre 2022.



● Emplacement de la chaufferie bois
 — Réseau de chaleur

Prestataires réseau de chaleur/chaufferie

- Maîtrise d'œuvre : Armor Ingénierie, Quarta, Bati structure, Felt architectes
- Assistance Maîtrise d'ouvrage : Dinan Agglomération
- Entreprises : consultation en cours

Budget prévisionnel

DEPENSES HT		RECETTES HT	
Etude faisabilité	6 960 €	Syndicat départemental énergie	15 000 €
Travaux + Maîtrise d'œuvre	433 916 €	Plan bois breton & Feader	81 400 €
Relevé topo	832 €	Région Bretagne	114 000 €
Etude de sol	4 450 €	DSIL – Etat	50 000 €
Contrôle technique -SPS	7 000 €	Commune	42% 192 758 €
TOTAL	453 158 €		453 158 €

Dépollution/réhabilitation ex-superette

3ème opération de l'appel à projet régional, ce projet complexe est porté par l'Etablissement Public Foncier de Bretagne pour le compte de la commune. Les nombreux usages de ce site au cours du XXe siècle ont occasionné de multiples sources de pollution (amiante et plomb en toiture, cuve à fioul et cuve à solvant enterrées...) et ont rendu nécessaire la réalisation de nombreuses études, afin de pouvoir établir un plan de gestion de cette zone.

Plusieurs campagnes d'analyse ont ainsi été réalisées depuis 2020 : 2 diagnostics environnementaux du milieu souterrain, diagnostic de l'état des milieux, étude des mitoyens... La dernière étude en cours porte sur la capacité de portance des poteaux de l'ancienne charpente métallique, et permettra de déterminer s'il est envisageable ou non de conserver l'ancienne charpente pour la réhabiliter en halle couverte. Ces résultats et la décision finale qui en résultera sont attendus avant la fin de l'année 2021.

En tout état de cause, il s'avère que le sous-sol du site est pollué (cuves non étanches) et nécessitera une procédure complète de gestion de la pollution. Il est probable que cela nécessite l'excavation des terres les plus polluées, ce qui s'avèrerait le traitement le plus rapide à réaliser ; une phase de traitement chimique sera sans doute nécessaire sur les zones moins accessibles.

S'il nous est encore impossible d'établir avec précision le calendrier des travaux sur ce site, les grandes lignes se dessinent néanmoins : la phase de dépollution/démolition pourrait être réalisée à la fin de l'été 2021, la dépollution complète du site pouvant être attendue pour début 2023.

Prestataire

- Maitrise d'ouvrage : Etablissement Public Foncier de Bretagne

Les espaces publics aujourd'hui



Boulevard du Dr E.Gaultier - Place de la mairie



Rue de la Libération



Écluse - rue Jean de Beaumanoir



Place Jean Perrin - rue Beaumanoir

Calendrier prévisionnel des travaux

MAJ 02/11/2021

CALENDRIER PREVISIONNEL ET PROVISOIRE - TRAVAUX CENTRE BOURG - TRANCHE FERME

	nov-21	déc-21	janv-22	févr-22	mars-22	avr-22	mai-22	juin-22	juil-22	août-22	sept-22	oct-22	nov-22	déc-22	janv-23
E	Bd Gaultier - rue des Ecoles - école-place du marché	Efficacement réseau élec-tél + pose réseaux éclairage public STE	Eaux PLUVIALES EIFFAGE	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Eaux PLUVIALES EIFFAGE	VRD EIFFAGE	Dépose poteaux+instal. matériel éclairage suivant avancement des aménagements-STE							
S	rue de la mairie-D39	éclairage public STE					VRD EIFFAGE								
P	rue de la Libération D2			Eaux PLUVIALES EIFFAGE	Eaux PLUVIALES EIFFAGE	VRD EIFFAGE				CONGES					
A															
C	rue Beaumanoir-place J Perrin D2			Eaux PLUVIALES EIFFAGE	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Eaux PLUVIALES EIFFAGE	VRD EIFFAGE	Remplacement lanternes éclairage	VRD EIFFAGE						
E															
S	rue Beaumanoir-écluse D2			Eaux PLUVIALES EIFFAGE	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Eaux PLUVIALES EIFFAGE	VRD EIFFAGE	Remplacement lanternes éclairage	VRD EIFFAGE						
P															
U					Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Remplacement lanternes éclairage								
B															
L					Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Remplacement lanternes éclairage								
I															
C					Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Assainissement-Eau Potable (Dinan Agglo)	Remplacement lanternes éclairage								
S															

Réseau de chaleur - chaufferie bois	VRD-réseau de chaleur EIFFAGE	bâtiment chaufferie	mise en route
-------------------------------------	-------------------------------	---------------------	---------------

CALENDRIER PROVISOIRE

ex-supérette	démolition et désamiantage finis pour halle	Excavations des terres	dépollution
--------------	---	------------------------	-------------

Avis de coup de cœur à la bibliothèque !

L'homme qui courait après sa chance

Bande dessinée de Pozla, aux éditions Delcourt.

Ce petit bonhomme est désespéré, il n'a pas une once de chance avec lui, et c'est peu dire. Sur les conseils d'un escargot (qui parle!), il va partir à la recherche de « Celui qui sait tout »... puisqu'il sait tout, il saura comment l'homme peut retrouver sa chance non ? Oui, bon, peut-être, c'est pas sûr...

Une bande dessinée jeunesse qui plaira à un large public. Les couleurs sont vives, les illustrations s'approchent de celles d'un album jeunesse, pas de cases, les illustrations déborderaient ! C'est plein d'humour, c'est entraînant. À lire et relire pour beaucoup rire.

Milène



Les événements de la jeunesse

PROJET PASS-CULTURE

Le service jeunesse renouvelle son partenariat avec la Saison Culturelle de Dinan Agglomération et propose aux jeunes du territoire de participer au spectacle "**La machine de turing**" le **mercredi 26 janvier 2022, au théâtre des Jacobins à Dinan.**

L'animateur prend en charge le groupe et s'occupe du transport. Départ prévu à 19h45. Tarif : 5€

<http://saison-culturelle.dinan-agglomeration.fr/Agenda/La-Machine-de-Turing>

SÉJOUR DE VACANCES ÉTÉ 2022

Le séjour est accessible aux jeunes de 12 à 17 ans. L'hébergement a lieu sous tente en camping. Plusieurs animations sont au programme : une journée sur l'île d'Yeu, Paddle dans les marais, Futuroscope, Spectacles du festival la Déferlante, plage, visites etc.

Préserver vos places dès maintenant !

**Inscriptions auprès du service jeunesse
au 07 87 93 40 22 ou
scolairejeunesse@evran.bzh**

Venez bouger avec l'Amicale Laïque !

Des cours de gym et de zumba sont organisés à la salle Jean de Beaumanoir pendant la période scolaire (hors vacances) par l'amicale laïque.

Les animatrices vous proposent un entraînement complet, alliant tous les éléments de la remise en forme : cardio et préparation musculaire, équilibre et flexibilité.

- **Gym douce** : le lundi de 14h30 à 15h30 et le vendredi de 10h30 à 11h30
- **Gym tonique** : le mercredi de 19h15 à 20h15
- **Zumba** : le lundi de 19h30 à 20h30
- **Zumba kids** : le lundi de 17h45 à 18h30 (pour les enfants de 7 à 11 ans sur inscription) et de 18h30 à 19h30 (pour les adolescents de 12 à 15 ans)

Certificat médical obligatoire et présentation du pass sanitaire.

Contact : 02 96 27 46 24



VOUS AVEZ DES DIFFICULTÉS À FAIRE FACE À CERTAINES ÉCHÉANCES ?

EAU & ÉLECTRICITÉ

La mairie d'Évrans peut vous proposer des aides adaptées ou vous orienter vers divers organismes.

Pour en bénéficier, il faut s'adresser à la mairie d'Évrans · 02 96 27 40 33 · accueil@evran.bzh · www.evran.bzh

A G E N D A

- **Maraîchage solidaire et participatif** · tous les jeudis · à partir de 14h · terrain près du cimetière
- **Marché des producteurs, permanence des élus, permanence du Conseil de Développement sur le budget participatif de Dinan Agglomération et créée municipale** · samedi 13 novembre · de 8h à 13h
- **Collecte banque alimentaire** · vendredi 26, samedi 27 et dimanche 28 novembre · Carrefour contact
- **Plats à emporter par le stade évrannais** · samedi 27 novembre · restaurant scolaire
- **Repas à emporter par Les amis du KT** · vendredi 03 décembre · distribution place de la mairie · de 16h à 19h
- **Marché de Noël** · vendredi 17 décembre · Place de la mairie · 16h30 à 20h30

Retrouvez-nous sur notre page  et 
EVRAIN, commune de Bretagne

Commune d'Évrans - 12 Rue de la mairie, 22630 Évrans
02 96 27 40 33 - accueil@evran.bzh

Ainsi que sur le site :
www.evran.bzh

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h30 à 17h
Fermé les mardis et jeudis après-midi