



Rejoignez les citoyens qui épargnent en développant une agriculture locale et bio !

PRÉSENTATION

Gaëlle, 39 ans, maman de deux enfants
Installée depuis 2019 sur 3 hectares à Saint-André-des-eaux (22)



750 poules pondeuses (*noirans*)
en **3** poulaillers mobiles

1 000 m2 de fraises plein champ



Verger de 1 hectare diversifié
(kiwis, prunes, cerises, poires, pommes)

Poussinière de **300** poussins



LE PROJET

Reprendre **10 hectares** de terres
et **1 000m2** de bâtiments, à **1,6 km** :



Produire des **céréales** pour de l'alimentation poules



Élever des **poulettes prêtes à pondre** en AB
à destination de collègues paysans et des particuliers



Créer **1 hectare** de verger
et continuer **la création de haies**

CONTACT

Gaëlle au **07 77 86 26 57**
levergerdesgalinettes@gmail.com

Une SCI citoyenne, qu'est-ce que c'est ?

C'est une société **regroupant des citoyens, des entreprises, des associations qui achètent des fermes** pour permettre à des porteurs de projets, en **agriculture biologique**, de s'installer en limitant leur endettement.

Chaque citoyen investisseur est propriétaire de parts (200€ la part).

Il devient associé de la SCI. Les décisions sont prises en AG selon la règle **"un associé = une voix"**.

Avec le montant total des parts, la SCI acquiert la ferme. Elle pratique un loyer faible pour le porteur de projet pour qu'il entretienne les bâtiment et qu'il se dégage un revenu décent.

Pourquoi devenir associé dans cette SCI ?

- 1** Permettre la **transmission** d'une ferme à taille humaine et la convertir en Agriculture Biologique
- 2** Conforter une **activité paysanne*** en **AB** qui alimente le territoire et crée de l'emploi
- 3** Obtenir un placement sûr, qui a du sens, près de chez vous
- 4** Intégrer un collectif d'acteurs locaux en participant à l'AG annuelle de la SCI
- 5** Sécuriser durablement les terres : **la terre appartient aux citoyens !**
- +** Vous pouvez **récupérer votre capital quand vous le voulez****

* Cf. Charte:

<https://www.agriculturepaysanne.org/IMG/pdf/charte-agriculture-paysanne.pdf>

** détails mentionnés dans les statuts et à voir ensemble en assemblée générale

